



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 30/42 DEL 5.06.2025

Oggetto: Linee guida per l'autorizzazione unica degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, ai sensi del D.Lgs. n. 190/2024 e della normativa regionale vigente. Modifica della deliberazione n. 3/25 del 23 gennaio 2018.

L'Assessore dell'Industria richiama preliminarmente la deliberazione n. 3/25 del 23 gennaio 2018 con la quale la Giunta regionale ha approvato le Linee Guida per lo svolgimento del procedimento unico e i relativi allegati tecnici per l'autorizzazione unica di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili con potenza termica installata inferiore ai 300 MW, "Linee Guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili", in attuazione al Decreto del Ministero per lo Sviluppo Economico del 10 settembre 2010.

Rammenta, in seguito, che tale competenza è in capo alla Regione Autonoma della Sardegna in forza dell'articolo 20, comma 2, della L.R. n. 9 del 2006, confermata dall'articolo 58 della L.R. n. 24 del 2016, con cui è stato individuato il Servizio Energia ed economia verde dell'Assessorato dell'Industria per il rilascio dell'Autorizzazione Unica.

L'Assessore precisa, quindi, che le Linee Guida sono lo strumento mediante il quale l'Amministrazione regionale disciplina il procedimento di valutazione delle richieste di autorizzazione unica per la costruzione e l'esercizio degli impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili, per il relativo rinnovo, per gli interventi di modifica, potenziamento, rifacimento totale o parziale degli stessi impianti, nonché per le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio dei medesimi impianti.

Evidenzia che l'entrata in vigore del decreto legislativo n. 190 del 2024 "Disciplina dei regimi amministrativi per la produzione di energia da fonti rinnovabili", ha comportato significative modifiche normative in relazione al procedimento di autorizzazione unica.

Pertanto, l'Assessore, nel ricordare l'elevato numero di istanze presentate al Servizio Energia ed economia verde, rappresenta l'assoluta necessità di aggiornare le Linee Guida, al fine di semplificare gli adempimenti richiesti ai cittadini, alle imprese e alle pubbliche amministrazioni, in attuazione dei principi di imparzialità, economicità, efficacia, trasparenza e pubblicità dell'attività amministrativa.

L'Assessore sottolinea, altresì, come l'aggiornamento delle Linee Guida rappresenti un'opportunità per definire con maggiore dettaglio e chiarezza alcuni aspetti procedurali, non soggetti a modifiche



dal punto di vista normativo, ma ritenuti di rilevante importanza per l'ottimizzazione del procedimento in questione.

Ciò premesso, l'Assessore procede a illustrare il documento evidenziandone alcune peculiarità.

Sottolinea che le Linee Guida fanno principalmente riferimento a quanto previsto dal decreto legislativo n. 190 del 2024, ma, al contempo, indirizzano in maniera precisa l'utente al fine di rendere il procedimento più snello ed efficiente. Le Linee Guida, infatti, oltre a indicare i documenti e gli elaborati da presentare a corredo dell'istanza per consentire le verifiche di competenza delle Amministrazioni, individuano gli elementi ritenuti essenziali e imprescindibili, che verranno valutati preliminarmente e in assenza dei quali si procederà al preavviso di rigetto e se non regolarizzati nei termini ivi indicati, l'istanza sarà da ritenersi improcedibile.

Tra questi, particolare rilievo, ai fini della procedibilità dell'istanza, rivestono i titoli di disponibilità delle aree, già richiamati nel D.P.R. n. 380 del 2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e, laddove siano interessate aree demaniali, le concessioni rilasciate dall'Amministrazione competente.

Inoltre, è posta particolare attenzione alla presenza degli elaborati necessari all'attivazione della procedura di esproprio, laddove ricorra la possibilità, e alla soluzione di connessione dell'impianto alla rete di competenza del gestore, posto che il proliferare di richieste di connessione ha creato evidenti criticità nella gestione della rete di trasmissione e di distribuzione e nella pianificazione del suo sviluppo.

L'Assessore pone, l'attenzione sul tema delle misure di compensazione territoriale e riequilibrio ambientale, evidenziando la possibilità per la Regione di promuovere accordi tra il proponente e gli Enti locali interessati dagli interventi. In particolare, per gli interventi ad elevato impatto territoriale, come definiti dalla legge n. 239 del 2004, art. 1, comma 4, lett. f), la conferenza di servizi potrà valutare eventuali misure di compensazione a favore dei Comuni interessati, quantificate sulla base di una relazione di stima della valorizzazione economica dell'energia producibile annualmente dall'impianto per la sua intera vita utile, di importo non inferiore al 2 per cento e non superiore al 3 per cento dei proventi, comprensivi degli incentivi vigenti.

Relativamente agli impianti agrivoltaici, l'Assessore dell'Industria, d'intesa con l'Assessore dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale, considerata la specificità degli interventi, propone che l'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale si esprima in sede di conferenza di servizi in merito alla compatibilità degli impianti di produzione di energia con le attività agro-pastorali.



L'Assessore dell'Industria propone, pertanto, alla Giunta:

- di approvare l'allegato alla presente deliberazione, per farne parte integrante e sostanziale, quali Linee Guida per il procedimento di autorizzazione unica;
- di confermare che, per quanto concerne le indicazioni derivanti dalla normativa preesistente e attualmente in vigore, le Linee Guida sono da considerarsi applicabili anche alle istanze presentate antecedentemente alla data di approvazione della presente deliberazione, mentre in riferimento alle disposizioni derivanti dal decreto legislativo n. 190 del 2024, saranno applicabili esclusivamente alle istanze pervenute a decorrere dal 30 dicembre 2024;
- ai fini di un più rapido adeguamento delle Linee Guida, che si rendesse necessario in caso di intervenute disposizioni normative a livello nazionale o regionale, di delegare il Direttore generale dell'Industria all'aggiornamento delle Linee Guida allegate, da effettuarsi tramite proprio provvedimento, a cui si darà opportuna pubblicità nel portale SardegnaImpresa – sezione Energia;
- considerata la specificità degli interventi, che l'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale si esprima in sede di conferenza di servizi in merito alla compatibilità degli impianti di produzione di energia con le attività agro-pastorali

La Giunta regionale, udita la proposta dell'Assessore dell'Industria, d'intesa con l'Assessore dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale, visto il parere favorevole di legittimità del Direttore generale dell'Industria sulla proposta in esame

DELIBERA

- di approvare le Linee Guida per lo svolgimento del procedimento di autorizzazione unica ai sensi del decreto legislativo n. 190 del 2024, allegate alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale. Le predette Linee Guida sostituiscono gli allegati A, A1 e A3 della deliberazione n. 3/25 del 23 gennaio 2018, che si intendono abrogati;
- di approvare che, per quanto concerne le indicazioni sostanziali derivanti dalla normativa preesistente e attualmente in vigore, le Linee Guida allegate sono da considerarsi applicabili



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

DELIBERAZIONE N. 30/42
DEL 5.06.2025

anche alle istanze presentate antecedentemente alla data di approvazione della presente deliberazione, mentre le disposizioni derivanti dal decreto legislativo 190 del 2024 saranno applicabili esclusivamente alle istanze pervenute a decorrere dal 30 dicembre 2024;

- di delegare, ai fini di un più rapido adeguamento che si rendesse necessario in caso di intervenute disposizioni normative a livello nazionale o regionale, il Direttore generale dell'Industria all'aggiornamento delle Linee Guida allegate, da effettuarsi tramite proprio provvedimento, a cui si darà opportuna pubblicità;
- di approvare che l'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale si esprima in sede di conferenza di servizi in merito alla compatibilità degli impianti di produzione di energia con le attività agro-pastorali, relativamente agli impianti agrivoltaici;
- di disporre la pubblicazione della presente deliberazione nel BURAS.

Il Direttore Generale

Anna Paola Mura

La Presidente

Alessandra Todde