“SARDINIA FINTECH” – LINEA B – Credito di Filiera – Superbonus (terzo settore)

Macrosettore
Industria

Data di scadenza dell'agevolazione
30/11/2025 - 00:00

A sportello
Spento

Oggetto del bando
Manifestazione d’interesse rivolta a Investitori e alle imprese, per l’attivazione di strumenti finanziari, alternativi ai tradizionali canali del credito, quali la sottoscrizione di finanziamenti cartolarizzati erogati da una Società Veicolo convenzionata (ex L. 130/99) – (Opzione b) o alternativamente la concessione di finanziamenti erogati per il tramite di una piattaforma Fintech convenzionata – Opzione c). Tali modalità hanno come sottostante un plafond di crediti ceduti da Imprese, anche in forma aggregata, con sede operativa in Sardegna, la cui liquidità è destinata a finanziare, in chiave di efficientamento energetico, la ristrutturazione di immobili, condomini e/o edifici e/o strutture riconducibili a Enti del Terzo Settore.

Soggetti ammissibili
“la Regione Autonoma della Sardegna sostiene la partecipazione al presente Avviso Pubblico delle Imprese del settore Ateco: Costruzioni, aventi sede operativa nel territorio regionale” “società di capitali, società di persone, Consorzi, con bilanci depositati per gli ultimi due esercizi” “attivo di bilancio uguale o superiore a € 2.000.000,00” “in regola con DURC” “non abbiano maturato debiti ancora insoluti con le pubbliche Amministrazioni ai sensi della L.R. 5/2016 art.14” “non siano insolventi e non siano state dichiarate fallite o assoggettate ad alcuna delle procedure concorsuali previste dalla legge fallimentare italiana”

Progetti finanziabili
Tra i progetti finanziabili rientrano: “la ristrutturazione di immobili, condomini e/o edifici e/o strutture riconducibili a Enti del Terzo Settore”, “in chiave di efficientamento energetico” e in “ambito dello strumento del ‘Superbonus 110%’, promosso dal Governo Nazionale con l'art. 119, comma 13 del D.L. n. 34/2020 […] confermando l’accesso al credito Superbonus 110% per Onlus, APS e ODV”.

Agevolazione concessa
L'agevolazione concessa si concretizza nell'accesso a finanziamenti alternativi tramite tre opzioni operative: "Per l'opzione a) fino al 49% dell'importo complessivo dei titoli emessi sulla quota "Junior" (la quale non potrà essere superiore al 50% del totale dei titoli ABS emessi dal soggetto incaricato alla Cartolarizzazione)". "Per l'opzione b) fino al 100 % di partecipazione, a titolo oneroso, al finanziamento erogato dal soggetto incaricato alla cartolarizzazione, pari a un valore massimo del 35% dell'importo del portafoglio lavori, a condizioni di mercato e dalla durata massima fino a 48 mesi". "Per l'opzione c) fino al 100 % di partecipazione, a titolo oneroso, al finanziamento sotto forma di prestito digitale (direct lending), concesso a condizioni di mercato e della durata massima di 48 mesi mediante il Soggetto Fintech convenzionato, finalizzato all'erogazione di risorse pari alla misura massima del 40% della singola commessa".

Termini
I termini per la durata dei finanziamenti sono: "Durata fino a 48 mesi". Il taglio previsto per le operazioni rientranti nella linea B – Credito di Filiera – Superbonus è "da euro 175.000,00 a euro 7.000.000,00 per le operazioni rientranti nella cartolarizzazione, da euro 200.000,00 a euro 2.000.000,00 per l'intervento in Direct lending".

Spese ammissibili
Per le spese ammissibili, si fa riferimento a: "analisi di congruità delle spese di natura edilizia ed impiantistica oggetto dell'intervento (ad onere dell'impresa beneficiaria), rispetto al valore di mercato e alle indicazioni fornite dall'Agenzia delle Entrate".

Procedura
La procedura di adesione è la seguente: "Le adesioni allo strumento di finanza innovativa della linea B, rientranti nella linea Credito di Filiera _ Superbonus 110%, dovranno essere inviate all'indirizzo di posta elettronica certificata sfirs@legalmail.it. Le domande saranno valutate secondo l'ordine cronologico di arrivo fino ad esaurimento risorse". L'apposita modulistica è "disponibile sul sito internet www.sfirs.it".

Criteri di valutazione
I criteri di valutazione includono: "valutazione sul merito creditizio e sulla sostenibilità finanziaria delle singole operazioni mediante elaborazioni delle informazioni fornite dalla stessa e interrogazioni a database esterni" e "valutazione tecnica di congruità dei prezzi delle opere da parte di un perito a scelta del Soggetto Gestore (e ad onere dell'impresa beneficiaria)".

Dotazione finanziaria
L'intervento viene finanziato, grazie alla provvista messa a disposizione della Regione Autonoma della Sardegna a valere sul Fondo 'Sardinia Fintech Linea B – credito di filiera - Superbonus', in attuazione

delle DGR n. 51/53 del 18.12.2019 e n. 13/11 del 17.03.2020, a favore delle aziende operanti nel territorio regionale. Non si esclude l'incremento della dotazione finanziaria con risorse provenienti da altri investitori qualificati e/o finanziatori.

Riferimenti
https://www.sfirs.it/bandi/bandi-per-le-imprese/fondo-sardinia-fintech-credito-...